

S p r á v a o výsledku kontroly prevodu majetku za rok 2024

Spracovala a predložila: Ing. Mária Skrinská

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce o prevode majetku. Ing. Mária Skrinská, hlavná kontrolórka obce Veľká Franková vykonala kontrolu v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. i., zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Predmet kontroly: Preverenie hospodárenie s nehnuteľným majetkom obce - kontrola vykonaných prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur Cieľom kontroly: Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom obce. Podľa §18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka;

Bola vykonaná kontrola prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce zameraná na kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení od 1.11.2023 (ďalej len „zákon o majetku obcí“).

Legislatíva- právne predpisy: • Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, • Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, • Zákon č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov, • Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene • zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora • zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci • zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“) • zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

Kontrola prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce. V zmysle § 9a zákona o majetku obcí prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať a) na základe obchodnej verejnej súťaže, b) dobrovoľnou dražbou alebo c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. Obec v roku 2024 nerealizovala prevod vlastníctva nehnuteľného majetku dobrovoľnou dražbou a priamym predajom. Obec v roku 2024 na základe obchodnej verejnej súťaže nerealizovala prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Obec v roku 2024 nerealizovala prevody vlastníctva majetku formou predaja žiadateľovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, teda postupom podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí. Z predložených dokladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov vyplynulo, že Obec Veľká Franková v roku 2024 nevykonala prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.

Vo Veľkej Frankovej, dňa 21.2.2025

